

Протокол № 01

общего собрания в форме очно-заочного голосования членов ТСЖ «Компас», проведенного в период с 06.06.2021 по 06.07.2021

г. Всеволожск

06 июля 2021 г.

Всего членов ТСЖ «Компас» - 557, с общей площадью помещений членов ТСЖ – 26069,1 кв. м.

В голосовании приняли участие 51,7 % членов ТСЖ с общей площадью помещений –13477,7 кв.м членов ТСЖ в многоквартирных жилых домах по адресам: г. Всеволожск, ул. Героев д.3, корп.1,3; ул. Александровская д.81 корп.1 ул.Ленинградская д.24А, входящих в ТСЖ «Компас»
Вывод: Собрание правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Выборы председателя, секретаря собрания, счетной комиссии;
2. Утвердить отчет Правления ТСЖ о проделанной работе;
3. Утвердить отчет по результатам финансово-хозяйственной деятельности в 2020 году;
4. Утвердить смету поступлений и расходования целевых средств ТСЖ на 2021 год, размер платы за содержание и ремонт жилья на 2021 год;
5. Утвердить отчет о выполнении Плана содержания и ремонта общего имущества ТСЖ за 2020 год и Плана содержания и ремонта общего имущества ТСЖ за 2021 год;
6. Принять решение о месте хранения документов, связанных с проведением общего собрания.

Результаты голосования вопросам повестки дня:

1. Выборы председателя, секретаря, счетной комиссии собрания:

- 1.1. Мурзенков Н.И. – председатель собрания (счетной комиссии)

ЗА – 86%	ПРОТИВ - 5%	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 9%
----------	-------------	-------------------

- 1.2. Калинина С.В. – секретарь собрания (счетной комиссии)

ЗА - 98%	ПРОТИВ - 0%	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 2%
----------	-------------	-------------------

2. Утвердить отчет Правления ТСЖ о проделанной работе:

ЗА - 95%	ПРОТИВ - 1%	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 6%
----------	-------------	-------------------

3. Утвердить отчет по результатам финансово-хозяйственной деятельности в 2020 году:

ЗА - 93%	ПРОТИВ - 2%	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 5%
----------	-------------	-------------------

4. Утвердить смету поступлений и расходования целевых средств ТСЖ на 2021 год, размер платы за содержание и ремонт жилья на 2021 год:

ЗА - 93%	ПРОТИВ - 2%	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 5%
----------	-------------	-------------------

5. Утвердить отчет о выполнении Плана содержания и ремонта общего имущества ТСЖ за 2020 год и Плана содержания и ремонта общего имущества ТСЖ за 2021 год:

ЗА - 93%	ПРОТИВ - 2%	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 5%
----------	-------------	-------------------

6. Определить местом хранения документов, связанных с проведением общего собрания ТСЖ по адресу г. Всеволожск, ул. Героев д. 3 корп. 3 офис 90.

ЗА - 100%	ПРОТИВ - 0%	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0%
-----------	-------------	-------------------

Председатель собрания

Секретарь собрания



Мурзенков Н.И.

Калинина С.В.